

Gruppe Freie Demokraten / FREIE WÄHLER
Gemeinde Ganderkesee
Bookhorner Wiesen 7, 27777 Ganderkesee

Gemeinde Ganderkesee
z.Hd. Herrn Bürgermeister Wessel
Mühlenstraße 2-4
27777 Ganderkesee

Änderungsantrag zur Drucksache 2025/441

Ganderkesee,
17.09.2025
Konrad Lübke
Gruppensprecher

konrad.luebbe@ewe.net

Freie Demokraten / FREIE
WÄHLER
Gemeinde Ganderkesee
Bookhorner Wiesen 7
27777 Ganderkesee

Tel.: 04222-6742
Mobil: 0170 9929641
www.ganderkesee.freie-demokraten.de

Sehr geehrter Bürgermeister Wessel,

die Gruppe Freie Demokraten / FREIE WÄHLER stellt nachfolgenden Änderungsantrag zur Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung am 24.09.2025:

Der Absatz 5 der Drucksache 2025/441 wird wie folgt geändert:

5. Regelungen zu Bauträgerbindungen **werden** in den städtebaulichen Verträgen mit Vorhabenträgern entsprechend der individuellen baulichen Entwicklungszielsetzung berücksichtigt.

Begründung:

In allen anderen Absätzen des Beschlussvorschlages sind klare Absichtserklärungen mit den Verben (Tätigkeitswörter) „werden, wird, strebt an“ beschrieben. Nur im Absatz 5 steht: „Regelungen zu Bauträgerbindungen **können** in den städtebaulichen Verträgen mit Vorhabenträgern entsprechend der individuellen baulichen Entwicklungszielsetzung berücksichtigt werden.“

In diesem Zusammenhang verweisen wir auf den Antrag der FDP-Fraktion vom 26.12.2021, indem die FDP-Fraktion in neuen Baugebieten eine Bauträgerbindung im Sinne von „bezahlbaren Wohnraum“ begrenzen möchte, damit unsere örtlichen Bauunternehmen in Ganderkesee von Bauvorhaben in Ganderkesee partizipieren.

Mit freundlichen Grüßen



Konrad Lübke
Gruppensprecher
Anlage: FDP-Antrag vom 26.12.2011