

FDP-Fraktion Gemeinde Ganderkesee
Bookhorner Wiesen 7, 27777 Ganderkesee

Herrn
Bürgermeister Ralf Wessel
Gemeinde Ganderkesee
Mühlenstr. 2
27777 Ganderkesee

Betreff: Anfrage zur Finanzierung der Feuerwehrgerätehäuser

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die FDP-Fraktion stellt hiermit folgende Anfrage:

Wir bitten um eine Darstellung der in Aussicht gestellten Einsparung in Höhe von 40.000,- € / Jahr, falls die Finanzierung der Feuerwehrgerätehäuser nicht wie geplant durch den privaten ÖPP Partner erfolgt, sondern durch die Gemeinde Ganderkesee.

Im Ergebnisbericht zur vorläufigen Wirtschaftlichkeitsuntersuchung vom 16.04.2024 wird unter dem Punkt 3.2.2 Leistungsumfang ausdrücklich darauf hingewiesen, dass größtmögliche Effizienzpotenziale erschließen lassen, wenn dem privaten Partner umfängliche Aufgaben der Planung, Errichtung, **Finanzierung**, Instandhaltung und gegebenenfalls des Betriebes der Gebäude, der Außenanlagen und der technischen Anlagen übertragen werden. Dadurch können private Unternehmen bereits in frühen Planungsphasen den gesamten Lebenszyklus berücksichtigen und im Interesse von Auftraggeberin und Nutzerin optimieren.

Dabei stellen wir uns folgende Fragen:

- 1) Setzt sich die in aussichtgestellte Einsparung ausschließlich aus den vermeintlich günstigeren Kreditkonditionen zusammen, die Kommunen aufgrund ihrer Bonität erhalten?
- 2) Falls ja, wie kann dies verglichen werden, wenn man den ÖPP Bieter noch nicht kennt. Ich kenne Firmen die eine bessere Bonität als die Deutsche Bank haben.
- 3) Wie wirkt sich eine Herausnahme der Finanzierung aus dem Gesamtpaket auf das Ergebnis einer Ausschreibung aus, weil sich die größtmöglichen Effizienzpotenziale nicht erschließen lassen?

Mit freundlichen Grüßen



Konrad Lübke
Fraktionsvorsitzender

Ganderkesee,
13.06.2024

Konrad Lübke
Fraktionsvorsitzender

konrad.luebke@ewe.net

FDP-Fraktion
Gemeinde Ganderkesee
Bookhorner Wiesen 7
27777 Ganderkesee

Tel.: 04222-6742
Mobil: 0170 9929641
www.fdp-ganderkesee.de